Sunnfjord kommune
Areal- og byggesak

ALSWAIDAN ASSAD HUSSEIN
Jølstravegen 740
6847 VASSENDEN

Vår ref.:	Dykkar ref.:	Saksbehandlar:	Dato:
23/10918-20		Anniken Heggedal	15.08.2024

Varsel om oppstart av planarbeid - Detaljregulering Kryss E39 Jølstraholmen - Smiehogen

I samsvar med plan- og bygningslova § 12-8 vert det med dette varsla om oppstart av arbeid med detaljreguleringsplan Kryss E39 Jølstraholmen - Smiehogen. Føremålet er å legge til rette for opparbeiding av nye kryssløysingar for krysset frå E39 til Jølstraholmen og Bjørkelia, og frå E39 til Smiehogen.

Figur 1 viser plasseringa av planområdet med raud ring.

Bakgrunn

Reguleringsplanane på Jølstraholmen og i Bjørkelia har rekkjefølgjekrav som gjeld utbetring av krysset frå E39, samt at krysset vil ikkje takle den forventa trafikkauken i framtida. Smiehogen er også i ein situasjon der framtidig utvikling vil vere avhengig av forbetring av kryssløysinga til E39.

Besøk: Hafstadvegen 42, 6802 Førde | Telefon: 57 72 20 00 | Org.nr: 921244207 | postmottak@sunnfjord.kommune.no
Post: Postboks 338, 6802 Førde | Konto: 3207 41 98227 | Kommunenr: 4647 | www.sunnfjordkommune.no

Sunnfjord kommune har difor teke initiativ til å starte arbeidet med ei detaljregulering for begge kryssa. Det skal vurderast i planarbeidet om det skal vere eit X-kryss eller to T-kryss.

Planområdet og planavgrensing
Planområdet ligg på Jølstraholmen og Smiehogen, om lag 2km vest for Vassenden sentrum. Terrenget er bratt frå Smiehogen, men flatar ut langs E39. Planområdet består i hovudsak av veg og jordbruksareal. Delar av jordbruksarealet er regulert til bustadfelt.

Planprogram/konsekvensutgreiing
Det er vurdert at det ikkje er behov for planprogram eller konsekvensutgreiing. Sjå vedlegg «KU vurdering, Smiehogen» for grunngjeving.

Merknadsfrist 13. september
Det er høve til å kome med merknadar til varselet om planoppstart. De vil ikkje få svar på merknadane, men alle merknadar vert vurdert i det vidare planarbeidet.

Merknadar som blir sendt inn vert offentleg tilgjengeleg på nettsida til kommunen, med mindre dei inneheld sensitive data. Brukar du e-post, vil e-postadressa di bli offentleg tilgjengeleg.

Oppstart vert også annonsert i Firda og på Sunnfjord kommune sine nettsider, under kunngjeringar.

Frist for å sende inn merknadar er: **13.09.2024**

Slik sender du merknadar
Eventuelle merknadar til planarbeidet skal sendast til Sunnfjord kommune som post eller e-post:

- Sunnfjord kommune, Postboks 338, 6802 Førde
- postmottak@sunnfjord.kommune.no

Merk brev eller e-post med saksnr. 23/10918.

Med helsing

Odd Harry Strømsli einingsleiar	Anniken Heggedal rådgjevar

Dette brevet er elektronisk godkjent om det ikkje er signert.

Vedlegg:
20240003_Kryss E39 Jølstraholmen - Smihogen_plangrense med eks. regplan_09082024
20240003_Kryss E39 Jølstraholmen - Smihogen_plangrense ortofoto_09082024
20240003_Kryss E39 Jølstraholmen - Smihogen_plangrense_09082024
KU vurdering, Smiehogen
Referat fra oppstartsmøtet - Detaljregulering Kryss E39 Jølstraholmen-Smiehogen

Mottakarar:

AARSET ODDVAR	Sagevegen 2	6847	VASSENDEN
AARSET SOLVEIG GUNNBJØRG	Sagevegen 2	6847	VASSENDEN

Mottakarar:

ANDERSEN INGE ANTON	Furehogen 63	6847	VASSENDEN
Anne-Sofie Myhre Jørgensen	Storetrævegen 65	6847	Vassenden
BERG EIGEDOM AS	Sagevegen 11	6847	VASSENDEN
BERGSET KATHRINE	Hjelmbrekkevegen 43	6847	VASSENDEN
BJØRNEREM LENA	Hjelmbrekkevegen 45	6847	VASSENDEN
BREIDVIK CHARLES MARELIU	RÅVARDEN 78	5239	RÅDAL
CHRISTIANSEN INGVAR OLAV	Tynningshogen 30	6847	VASSENDEN
DALE GRO ELI	Storetrævegen 60	6847	VASSENDEN
DRAGESET MARIANN A	STORETRÆVEGEN 31	6847	VASSENDEN
DVERGSDAL JAN MORTEN	Storetrævegen 47	6847	VASSENDEN
ERIKSTAD STEIN OLAV	Storetrævegen 60	6847	VASSENDEN
ESPELID TRINE UELAND	Storetrævegen 47	6847	VASSENDEN
FARSUND NINA	Storetrævegen 55	6847	VASSENDEN
FARSUND SVEIN OVE	Storetrævegen 66	6847	VASSENDEN
FARSUND WENCHE	Storetrævegen 57	6847	VASSENDEN
FLATABØ HALVAR	LERGROVBAKKE 13	6847	VASSENDEN
FLATABØ RAIMUNDA NOJOSA	Furehogen 77	6847	VASSENDEN
FLUGE GEIR	Storetrævegen 51	6847	VASSENDEN
FLUGE GUNNAR ANDERSEN	Storetrævegen 5	6847	VASSENDEN
FLUGE KARI	JØLSTRAVEGEN 651	6847	VASSENDEN
FLUGEKVAM JAN ARNE	Storetrævegen 79	6847	VASSENDEN
FLUGEKVAM LAILA BØ	Storetrævegen 79	6847	VASSENDEN
FOSSHEIM EGIL RONALD	Storetrævegen 25	6847	VASSENDEN
Frank Tore Farsund Tveit	Storetrævegen 65	6847	Vassenden
Gisle Stafsnes	Hafstadvegen 42	6800	FØRDE
GJESDAL BØRGE	STORETRÆVEGEN 31	6847	VASSENDEN
GJESDAL TURID	Furehogen 71	6847	VASSENDEN
GRYTTINGSLIEN SIMEN	Storetrævegen 75	6847	VASSENDEN
GRØNLI TOR ARNE	Storetrævegen 49	6847	VASSENDEN
GUNDERSEN AIDA-K BREIDVIK	ENEBAKKVEIEN 251 A	1187	OSLO
Gunnar Andersen Fluge	Storetrævegen 5	6847	Vassenden
HANSEN JAN KÅRE TYBRING	Storetrævegen 13	6847	VASSENDEN
HANSEN KARI	Storetrævegen 13	6847	VASSENDEN
HANSEN TOM ARNE	Storetrævegen 42	6847	VASSENDEN
HAUGEN KRISTINE	Storetrævegen 50	6847	VASSENDEN
HEGRENES JON	Storetrævegen 45	6847	VASSENDEN
HETLE ANDREAS HAFSTAD	Storetrævegen 50	6847	VASSENDEN

Mottakarar:

HOPE MAGNUS KÅRE	Furehogen 69	6847	VASSENDEN
HÅRKLAU HILDE KRISTIN	Storetrævegen 42	6847	VASSENDEN
Ivar Sunde AS Ivar Sunde			
JAKOBSEN KENNETH	Furehogen 65	6847	VASSENDEN
JOHNSEN RENATE RIPE	Furehogen 65	6847	VASSENDEN
Jølster Eigedomsselskap AS	Hjelmbrekkevegen 5	6847	VASSENDEN
Jølster Golfklubb Magne Stubhaug	Prof Indrebøgate 21	6900	FLORØ
Jølster Skisenter Leif Arne Åsen			
Jølstraholmen Camping Kristine Hjelmbrekke	Jølstravegen 733	6847	VASSENDEN
JØLSTRAHOLMEN EIGEDOM AS	Jølstraholmen	6847	VASSENDEN
Jølstraholmen Eigedom Eirik Hjelmbrekke	Jølstravegen 729	6847	VASSENDEN
KAPSTAD JUDITH JENNY J	Storetrævegen 39	6847	VASSENDEN
KAPSTAD LEIF OLAV	Storetrævegen 39	6847	VASSENDEN
KIRKEEIDE GISLE JORDANGER	Furehogen 102	6847	VASSENDEN
KJELSTAD ANNLAUG HELENE	Hjelmbrekkevegen 41	6847	VASSENDEN
KJØDE LENA CECILIE AKSE	Storetrævegen 20	6847	VASSENDEN
KJØDE RONNY	Storetrævegen 20	6847	VASSENDEN
KJØSNES MÅLFRID	Furehogen 63	6847	VASSENDEN
KVALHEIM REIDAR	Storetrævegen 43	6847	VASSENDEN
LØVLIE KRISTINE SJÅSTAD	Furehogen 102	6847	VASSENDEN
May Elin Eikås Bjerck	Pob 25	6847	VASSENDEN
NILSEN ERIK NORVALD	Årsetvegen 65	6847	VASSENDEN
OTTERSEN KYRRE EIKÅS	Storetrævegen 48	6847	VASSENDEN
PAULEN NILS M	Furehogen 71	6847	VASSENDEN
PIDIC SIRIANNE	STORETRÆVEGEN 54	6847	VASSENDEN
PIDIC SMAJO	Storetrævegen 54	6847	VASSENDEN
S.A.S INVEST AS	Grovavegen 93	6843	SKEI I JØLSTER
SOLBAKKEN JAN OLAV	Storetrævegen 74	6847	VASSENDEN
SOLHEIM BENTE INGER	Storetrævegen 22	6847	VASSENDEN
STAVØSTRAND ØYVIND	Jølstravegen 651	6847	VASSENDEN
Stein Arne Sunde AS Stein Arne Sunde			
Stig Oluf Bjerck	Nyhavnsveien 11	5042	BERGEN
STYVE TERJE	Gamlevegen 6	6847	VASSENDEN

Mottakarar:

SUNDE ANNE MARIT	Gardermovegen 5A	2050	JESSHEIM
SUNDE TERJE	Storetrævegen 27	6847	VASSENDEN
Sunnfjord Tomteselskap AS v/ Gisle Stafsnes			
SVALHEIM ODDVAR	BAREKSTADVEGEN 25	6916	BAREKSTAD
SVALHEIM ROY	Hjelmbrekkevegen 43	6847	VASSENDEN
Svein Svalheim	Storetrævegen 11	6847	Vassenden
TANSØY BIRGIT	Storetrævegen 48	6847	VASSENDEN
TERJE SUNDE AS	Storetrævegen 27	6847	VASSENDEN
ØDEGAARD ALEXANDER	STORETRÆVEGEN 41	6847	VASSENDEN
ØDEGAARD CAROLINE GRØNLI	Storetrævegen 41	6847	VASSENDEN
ØVREBØ RUNE	LERGROVBAKKE 17	6847	VASSENDEN
ÅRNES TERJE	Storetrævegen 58	6847	VASSENDEN