

# Folkemøte kommuneplanen sin arealdel

## Referat

<b>Møtedato:</b>	<b>16.02.2023</b>	<b>Møtestad:</b>	Førdehuset, møtet er streama i Kommune-TV
<b>Til stades:</b>	<b>Ca 60</b>		

<b>Møteleiar:</b>	<b>Kommunedirektør Terje Heggheim</b>
-------------------	---------------------------------------

### Velkomen ved ordførar Jenny Følling

8. møte og det siste folkemøtet i høyringsrunde til arealplanen.

By med stor aktivitet og utvikling. Store offentlege byggeprosjekt som Førde vgs, Førdepakken og Sjukehuset. I dag har kommunestyret vedteke detaljreguleringsplan for Hafstadtunnelen. Den er med i Nasjonal transportplan i 2024. Vi er nær realisering og den vil ha stor betydning for Førde og omland. Studentmeldinga blei også handsama i kommunestyret og den peiker mellom anna på at det er behov for fleire møteplassar i sentrum. Arealplan er viktig for det som skjer og det som ikkje skjer. Viktig å få vedtatt ein arealplan slik at det vert lettare å forvalte og styrer kommunen. I dag har vi 4 ulike planar som har ulik alder. Formidabel jobb frå administrasjonen å få fram denne planen. Ikkje sikkert at alle får gjennomslag for innspel sine. Denne planen har med det viktigaste, og den vil bli rullert ganske snart etter at nytt kommunestyre er på plass.

**Terje Heggheim** er glad for at han har vore med på møta helst på folk og får høyre kva dei er opptekne av.

### Presentasjon av kommuneplanen sin arealdel v by- og kommuneplanlegger Julie Daling

Sjå vedlagt presentasjon og streaming

Det er ikkje nærmiljøråd i Førde, men **Geir Opseth frå FINS (Førde industri og næringsssamskipnad)** og **Anne Mette Hjelle** har blitt utfordra til å kome med refleksjonar kring Førde

### Geir Opseth, FINS

Dugnadsdrevne interesseorganisasjon for næringslivet i Førde. Dagens styre: Lina Refsdahl, Anne Karin Steen, Jørgen Drage, Odd Erik Gullaksen, Rolf Sanne Gundersen, Frode Svidal, Geir Opseth Eigar av FINS Aktivitet AS som arrangerer Heilekonferansen, og medeigar i Sunnfjord Utvikling . Innspel frå FINS/SU/Jølster Næringsforum til planprogrammet:

Involvering og medverknad. Helst 2 høyringar. Parkeringsordning med automatiserte løysingar, marginal bemanning, gratis korttidsparkering i 2-3 timar og gratis langtidsparkering opptil 3-4 dagar. Sjøtransport blir ei viktig brikke for grønare transport. Forutset ei god hamn. Bustader. Også unge familiar må kunne etablere seg i sentrumsområde. Masseoverskot. Stor ressurs, nyttast til nytt næringsareal. Tilgjengelege masse ressursar må ivaretaast/brukast, ikkje byggast ned. Gode tiltak krev god rekkefølge. Legge til rette for auka bruk av gang, sykkel og kollektivløysingar, og redusert bruk av personbil gjennom krav til berekraftige mobilitetsløysingar og parkeringsnormer. Sentrumsplan og val av retning blir svært viktig. Fleire alternativ som igjen har fleire overlappende kvalitetar. Den beste måten å påverke og skape vår eigen gode kvardag i åra framover er å jobbe saman. Innbyggjarar, næringsliv og kommune

**Anne Mette Hjelle budd her sidan 1996, Førde framover,**

Opptatt av byfornyng og bykvaliteter. Førde Framover, eit dugnadsprosjekt som gjekk i åra 2008 til 2010. Vi ville løfte Førde, både fordi vi ville snakke meir om at mykje var veldig bra her, men også gje våre stemmer til strategi og byutvikling. Motoren som lenge hadde gått av seg sjølv, visste vi trengte ekstra drahjelp. Førde er ein suksessfaktor, Førde er avgjerande for mange når dei vurderer å kome til gamle Sogn og Fjordane, eller hit til Sunnfjord. Det handlar om jobbar, bustader, trivsel og livskvalitet.

Problem med Førde at ikkje so mange engasjerer oss. Ofte kjem folk på bana når ting er avgjort. Vi må bry oss, slik dei bryr seg rundt om i grendene før det er for seint.

Alle må tenke på at utviklinga ikkje går like fort no som tidlegare, lokomotivet går saktare.

Ting tar tid når vi ikkje har gode planar. Førdepakken har gitt oss ekstra fart, samfunnsplanen gir retning, men arealplanen skal gje endå betre styring på dette. På spørsmål om Førde er godt nok ivarettatt i den nye arealplanen? Har vi ein heilskapleg tanke for utvikling av Førde sentrum her. Har vi definert godt nok kor vi vil ha ulike ting i sentrum?. Eg ønskjer for min del å mikse meir, fleire studentar i sentrum, mikse av ulik aktivitet. Kva med dei vanskelege tinga som Øyrane? Parkering, kvifor so redde for p avg. Det funkhar! Nynorskhuset er fantastisk! Kommunen må jobbe godt med -- sjå etter mulighetene.

**Spørsmål Atle Reidar Sandnes:** Korleis skal vi bli fleire?

**Svar OHS:** Legge til rette arealmessig for bustader og næringsverksemd.

**Spørsmål Øystein Menes:** Arealdelen på Holsen og Vettreiene. Teke vekk bustad og lagt inn fritidsbustad.

**Svar OHS:** Oppmodar om reaksjon og so tek kommunen det vidare no eller i rulleringa av planen. Kommunen må kontakt med Statsforvaltar for å evt. ta tilbake det opphavelge som vi hadde. Klarer ikkje heilt å svare på dette.

**Spørsmål ?? :** Kriterier for siling. Er det noko som har aktivt med landbruk

**Svar OHS:** Siling er for å velje ut område for byggeformål; bustad, fritidsbustad og næring. Vi har peika ut dei beste landbruksområda til kjerneområde landbruk. Kriteria der er m a : stigning, samanhengande areal og mektigheit på jorda/kvalitet.

**Terje Heggheim** la til at Sunnfjord er største landbrukskommunen i Vestland fylke. Det skal vere ei Landbr. konferansen på Skei 16. mars

**Spørsmål Jan Birger Moe:** Saknar noko meir om eldre og omsorg i sentrum

<p><b>Svar OHS:</b> Det skal vere ei breidde i bustadtilbodet. Tenke på alle frå unge og nyetablerarar og til eldre. Samfunnsdelen tek opp dette som tema. Det er nyleg vedteke ein Bustadsosial handlingsplan kor dette er tema.</p> <p><b>Liv Janne Bell Johnstad, skrive samfunnsdelen.</b></p> <p>Viktig for dei som skal gje merknad til planen at dei spør om innhaldet gir grunnlaget for å vere regionmotor i Vestland. Er det teke dei gode vala som gir grunnlag for det? Gir arealdelen grunnlag for det gode kvardagsliv?</p> <p>Korleis skal vi skape liv i sentrum er, bli attraktive. Arealdelen skal legge til rette for det. Livet er det folk som skaper og alle må bidra til det. U40 ( samanslutning av busette under 40) er eit kjempeiltak og takk for at det er etablert.</p>
<p><b>Spørsmål Norvall Nøringset:</b> 12 punkt i arealstrategien. Redusere intern transport. Barnehager i bustadområda der dei bur. Leverer på veg til jobb og redusere transport. Nye bhg. på trappene på Øyrane og Slåtte. Feil veg å gå med omsyn til redusert transport.</p> <p><b>Svar OHS:</b> Rett å sei at formåla ligg inne på plankartet for begge deler.</p>
<p><b>Spørsmål??:</b> få studentene tilhørigheit til Førde. Kva er tanken med studentbustader på Vie.</p> <p><b>Svar OHS:</b> Skulle gjerne sett at studentane bur og oppheld seg i sentrum. Det er godt mogleg med denne arealdelen. Etablering på Vie er etter gamal plan.</p>
<p><b>Kurt Opseth:</b> Å legge til grunn noko meir enn median når det gjeld befolkningsutvikling er fornuftig.</p>
<p><b>Spørsmål Bjarne Roska.</b> Studentene skulle vere i sentrum er eit godt innspel. Planane for studentbustader på Vie er ikkje gamle, dei er nett innflytta. Heile Vie er nedbygd, små bustader kor det er stor gjennomtrekk. Ikkje einebustader til folk som jobbar på sjukehuset og som har bakvakt. Korleis tenker kommunen å legge til rette for dei?</p> <p><b>Svar OHS:</b> i 2019 bestilling til arealdelen om einebustader på Vie. Mesteparten av desse areala er ikkje teke i bruk og ligg også inne i denne planen. Dersom det skal vere nærmare, må det bli lagt på matjord.</p>
<p><b>Spørsmål frå mor med eit barn.</b> Er det planar for meir park og turområde i sentrum? Mykje flott dyre- og fugleliv.</p> <p><b>Svar OHS:</b> Indre øyrane Løken er avsett til naturområde. I planen er det lagt inn gode moglegheiter for å gå langs området, I gule område på plankartet skal det også vere mogleg med friområde. Ny park ved Førde vgs som skal stå ferdig til sommaren.</p>
<p><b>Spørsmål Øystein Menes</b> Industriområdet på Moskog, kva skjer der?</p> <p><b>Svar OHS:</b> På Moskog er eine delen starta opp. Det pågår ein detaljregulering med mål om å ta i bruk av arealet. Massane skal etter kvart fordelast over heile området. Det vil truleg ta litt tid.</p>
<p><b>Spørsmål ??:</b> Langs elva utover på Øyrane er det lite areal igjen til grøntområde. Busstilbodet er ikkje godt nok, bussane går ikkje ofte nok og derfor brukar mange privatbil. Kollektiv må det gjerast noko med om ein skal få ned privatbil bruken.</p> <p><b>Svar OHS:</b> Det meste er bygd ut og vegane er ofte etablert tett på elvane. Det blir starta opp ein Sentrumsplan der grøntareal, park og byrom vil vere viktige element.</p>

**Spørsmål Jonny Tjønn:** Parkeringsplassane vår er no brukt av andre frå dei nybygde områda i sentrum. Minimumskrava i parkeringsnorma er for lita for å dekke behovet. Viktig at tilsette og kundar finn parkeringsplass, gratis eller mot betaling.

**Svar OHS:** Å bruke store flatar i sentrum til p plassar er lite arealøkonomisk. Parkeringsnorma er ei minimumsnorm Like viktig som bhg og sjukehus er at Førde skal vere ein handelsstad. Vi må bygge parkeringshus for å løyse

**Avslutning Jenny Følling:**

Nyttig med innspel og synspunkt som er kome fram. Korleis vi skal lage ein sentrumsplan for Førde som gjer det attraktivt å bu her og i bygdene omkring. Førde er eit sentrum kor ikkje alt er tett på og kanskje litt utflytande. Vi må ha betre kollektivtilbod. Sunnfjord kommune har laga ein mobilitetsstrategi, mens Vestland fylkeskommune held på å lage ein mobilitetsplan for Sunnfjord. Skyttelbuss sjukehus – Firda billag – Ytre øyrane. Det vert også sett på bybusstilbod på Slåtten, Sunde og Farsund. Betre pendlar ruter til Skei Vassenden Naustdal Sande. Parkeringsordning kjem. Felles system for parkering. Masseoverskot frå vegprosjekta kan gi nye moglegheiter. Ros til Geir og Anne Mette for innlegga. Nynorskhuset i sentrum er bra. Tidlegare var det snakk om arbeidsplassar. No er det snakk om å få nok arbeidskraft. Viktig å vere attraktiv og få folk hit, finne sjela og stoltheita. Bærekraftmål 17 – samarbeid, gjennomsyrer heile arbeidet. Landbruk står sterkt og planen har kjerneområde landbruk. Helse – behov for ny institusjon med 70 plassar innan 2030 i Førde. Bhg. to nye tomter Slåtten og Øyrane, Tusenfryd driv på dispensasjon. Korleis lagar vi det triveleg rundt bygga vi bygger er litt av det som skal til for å få liv i sentrum . **Viktig at alle engasjerer seg no.**