



Norconsult AS

Johannes Henrik Myrmel

## Referat fra oppstartsmøtet - Detaljregulering Jølster Skisenter

Oppstartsmøte er halde etter initiativ frå forslagsstillar			
<b>Møtestad:</b>	Rådhuset, Sunnfjord	<b>Møtedato:</b>	09.03.2023
<b>Deltakarar frå forslagsstillar:</b>		<b>Deltakarar frå kommunen:</b>	
<b>Forslagstillar:</b>	Jølster Skisenter v/Leif Arne Åsen	Anniken Heggedal Sissel Vedvik	
<b>Grunneigar/ tiltakshavar:</b>	Svein Kammen Hildebjørg Kvammen Janicke Kjeilen Charles Mareliu Breidvik Aida K. Breidevik Gundersen Jølster Skisenter		
<b>Plankonsulent:</b>	Johannes Henrik Myrmel Norconsult AS		
<b>Andre:</b>			
<b>Nasjonal planID</b>	464720230003		
<b>Gbnr.</b>	348/1		

Føremålet med møtet er å informere og drøfte planlagt innhald og vilkår i ny plan, og avgrensing av planområdet. Kommunen avklarar plansituasjonen for området, krav til ny planlegging, offentlege føresetnader, og kva som skal til for å få ein god plan og planprosess. Kommunen sine vurderingar er faglege, generelle og av førebels karakter. Naboprotestar, uttale frå offentlege mynde og politiske vedtak m.m. vil kunne bringa inn nye moment eller føra til krav om/behov for endringar i planarbeidet undervegs. Oppstartsmøtet skal avklare aktuelle tema og spørsmål, men skal ikkje avgjera viktige punkt som vert føreset opplyst om og utgreidd i vidare planprosess fram til endeleg politisk vedtak.

### 1. Faktadel/ Planføresetnader

#### 1.1 Framlagt materiell

Følgjande dokumentasjon er innsendt frå forslagsstillar før møtet:

##### 1.1.1 Dokumentasjon

- Tingingsskjema for oppstartsmøte
- Kart som viser planavgrensing M 1:1000/1:5000
- Forslagsstillar si vurdering i høve KU-forskrifta

##### 1.1.2 Dokumentasjon

- Oversiktskart
- Omtale av det planlagde prosjektet

- Omtale av aktuelle tema for drøfting
- Illustrasjonar eller liknande
- Anna, spesifiser

### 1.2 Omtale av planområdet

Føremål med planen/kort omtale av ønska tiltak: Legge til rette for etablering av 300 – 400 parkeringsplassar, varmestove med ev. fritidsleilegheiter og ny skiheis til Kvamsbotn med tilhøyrande nedfart(ar). I tillegg vert det jobba med å langrennstilbodet, der det vert vurdert etablert kort langrennsløype i høgdelag som gjer at den kan opnast tidleg, dvs. sikre treningstilbod tidleg sein haust/tidleg vinter.

Storleik på planområdet, ca. daa: 2.600

Eksisterande arealbruk (t.d. bygningar, landbruk, friluftsområde, naturområde): Skiområde.

### 1.3 Plansituasjonen/gjeldande planar i området

- Arealdel til kommuneplanen gjeld for området.
- Gjeldande reguleringsplan: Holtane hyttegrend (PlanID.: 14312007002)
- Ev. tilliggjande reguleringsplan: [Klikk her for å skrive inn tekst.](#)
- Planen vil erstatta delar av følgjande planar: [Klikk her for å skrive inn tekst.](#)

### 1.4 Tilhøve til gjeldande planar

- Planarbeidet er i samsvar med gjeldande plangrunnlag
- Planarbeidet er i strid med gjeldande plangrunnlag på følgjande punkt.

### 1.5 Pågåande planarbeid i nærleiken

- Det føregår ikkje planarbeid i området etter det kommunen kjenner til.
- Det føregår følgjande planarbeid i området: (planens namn og føremål)

### 1.6 Planprogram og konsekvensutgreiing

Utløyser planen krav om planprogram og konsekvensutgreiing?

- ja, jmf. §§: 6, 7 og 8 i forskrift om konsekvensutgreiing.  
Grunngjeving: .
- nei

Dersom planen utløyer krav om planprogram og KU, skal forslag til planprogram og utgreiingsprogram liggje føre når det vert meldt oppstart av planarbeid. Planprogrammet skal sendast på høyring og leggast ut til offentleg ettersyn samstundes med oppstartsmeldinga.

### 1.7 Kan kommunen rå til oppstart?

- Det kan meldast oppstart av planarbeid.
- Melding om oppstart av planarbeid kan ikkje skje før søknad om oppstart av planarbeid med grunngjeving er sendt inn og spørsmålet om igangsetjing deretter har vore lagt fram for politisk handsaming.
- Det vert ikkje rådd til oppstart av planarbeid, jf. pbl § 12-8, 2. ledd, fordi: [Klikk her for å skrive inn tekst.](#)  
Forslagsstillar kan krevje planinitiativet førelagt bystyret til endeleg avgjersle.

### 1.8 Plantype

- Planen skal utarbeidast som detaljregulering, jf. § 12-3.
- Planen skal utarbeidast som områderegulering, jf. §12-2. (kommunen har ansvar for gjennomføring av planarbeidet, ev. kan det inngåast avtale med private om å stå for heile eller deler av det planfaglege arbeidet innafor dei rammer kommunen bestemmer, og dekke kostnadene ved dette heilt eller delvis).

### 1.9 Drøfting i møte

Informasjon frå kommunen om viktig grunnlag som bør gjerast tilgjengeleg for planarbeidet.

Kva litt i tilrådinga i kommuneplanen om at det bør utarbeidd ein felles utviklingsplan for områda ved Jølstraholmen som bl.a. femnar om skisenteret. Status for ev. kommunalt arbeid for samordning av utviklinga i/ved planområdet.

Kommunen si vurdering a kunnskapsgrunnlaget knytt til naturmangfald.

Føreliggande info. om skredfare.

Avklaring av om planen legg til rette for tiltak som vert fanga opp av verkeområde til forskrifta om konsekvensutgreiingar.

Andre pågåande planarbeid som kan vere relevante.

## 2. Viktige tema for utgreiing i planarbeidet

Viktige tema som føreset særskild utgreiing/vurdering av forslagsstiller.

Det vert m.a. vist til kommuneplanen sin arealdel § 1.8.

Med fokus på tema der kommunen har konkrete krav eller anbefalingar, er skeptisk eller tema som krev utgreiingar eller avklaringar.

Skrift i parentes er døme på tema/vurderingar som kan kommenterast nærare i merknadskolonnen. Her kan kommunane også skrive inn kommentarar knytt til tema, t.d. lovkrav eller føresegnar/retningslinjer i kommunale planar og vedtekter som skal leggast til grunn

## Generelt

Generelle vurderingar (hovudinntrykk av planarbeidet)
Føremål (er areal og lokalisering eigna for føremålet?)

## Planområdet

Generelle vurderingar (framtidig utvikling av området, infrastruktur, grønnstruktur, senterområde, områderegulering)
Alternativ (tilkomst, føremål, bygnadsstruktur, lokalisering)

## Bygnad og bygnadsstruktur

	Aktuelt		Merknad
	Ja	Nei	
Bygnad og byform (Er utforming og byggehøgder i høve terreng og landskap vurdert? Høgdedrag og landskapssilhuettar, Råd: Om ein ønskjer detaljerte føresegnar knytt til takvinkel, storleik, utsjånad, høgde og liknande. bør desse ta høgde for framtidige endringar	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Utforming av varmekyting/leilegheiter. Størrelse, tal leilegheiter, høgde, osv.
Arkitektur, estetikk og kvalitet (form, struktur, funksjon, uttrykk, tilhøvet til staden, landskapet og strøkskarakteren)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Tilpassing til området, terreng, hyttefelt.
Bygnadsstruktur	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Fjernverknad, nærverknad (plassering i terreng, terrengformasjonar)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Tilknytt eksisterande.
Utnyttingsgrad (type, volum, eksisterande nærområdet)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Terreng (Vurdering av bygnad i høve eksisterande terreng, endring av terreng, verknad)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Lokalklima (vind, sol, terrengdrag)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Energiløysingar	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Knytt til snøproduksjonsanlegget.

(energiforsyning –fjernvarme, vassboren varme, fornybar energi, passivhus, pluss hus, takform, plassering/klima)			
--	--	--	--

## Bruksføremål

	Aktuelt		Merknad
	Ja	Nei	
Bustader/fritidsbustader	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Varmestove med ev. fritidsleiligheter.
Næring/handel/kontor	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Skianlegg.
Kollektivknutepunkt	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

## Grønstruktur og landskap

	Aktuelt		Merknad
	Ja	Nei	
Landbruk (areal i drift, kjerneområde, potensial, omdisponering, arealtap, konflikter)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Biologisk mangfold (skal kommenterast i alle saker, jf. naturmangfoldlova)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Framande artar som t.d parkslirekne må registerast og ev. tiltak.
Grønstruktur (samanhengande soner til eksisterande grønstruktur, sjø og vassdrag)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Friluftsliv (verdi, dagens bruk, potensial, stiar, grønkorridor)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Skianlegg.
Landskap (naturlandskap, hovuddrag, fjernverknad)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Terrengbehandling og massebalanse	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Uteoppfallsareal (felles, privat, mengde, areal, kvalitet, plassering i feltet)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

## Samferdsle

	Aktuelt		Merknad
	Ja	Nei	
Trafikk (type trafikk, veg-/gatestandard, kryss, tilkomst, stigning, tilgjenge til kollektivtransport, byggegrense)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>Vurdering av kapasiteten i krysset frå E39. Ved vurdering av kapasitet i kryssa skal ein legge til grunn kryssa sin samla trafikkmengd, både eksisterande og forventa auke eller reduksjon i trafikktal.</p> <p>Svar frå SvV i samband med reguleringsplanar på Jølstraholmen: Det må utarbeidast ein trafikkanalyse som tek omsyn til all trafikk i området, hyttefelta, skisenteret, golfbana, og begge planar på Jølstraholmen.</p>

Trafikktryggleik (skule/barnehage, leike-/opphaldsareal, busshaldeplass, servicefunksjonar, utrykkingskøyretøy)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Tilkomst/parkingsplassen.
Parkering (behov, kommunal norm, kantparkering, soneparkering, kommunale parkeringskrav)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Fortau, gang- og sykkeltrafikk (skuleveg, snarvegar, tverrsnitt, sykkelparkering)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Kollektivtrafikk (avstand, busslommer, tilgjenge for alle)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

## Born og unge

	Aktuelt		Merknad
	Ja	Nei	
Skule og barnehage (iltakets verknad på kapasitet)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Born og unges interesser (barnetråkk, dagens bruk, potensial, erstatningsareal) (NB! skal kommenterast i alle saker)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Leike- og opphaldsareal (storleik, type, kvalitet, trafikktryggleik, tilgjenge for alle, årstider, rekkjefølgjekrav)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

## Verneverdige kulturminne

	Aktuelt		Merknad
	Ja	Nei	
Kulturminne (enkeltobjekt, bygningar, anlegg, steingard, vegfar, teknisk, industrielt, automatisk freda, SEFRAK)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Ingen registrerte.
Kulturmiljø (der kulturminne inngår i ein større heilskap, bygningsmiljø)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Kulturlandskap	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

## Risiko og sårbarheit

	Aktuelt		Merknad
	Ja	Nei	
Risiko og sårbarheit (jf. DSB sin rettleiar)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Forureining (luft, grunn, vatn)(gjeldande forskrifter må leggjast til grunn)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Støy (Jf. T-1445, sone, type, skjerming)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Geotekniske tilhøve (ras, skred, fundamentering)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Aktsemdsoner skred.
Flaum (lavtliggande område, elv /bekkefar)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Aktsemdssone flaum
Lokalklima (vind, sol/lys, nedbør)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Samfunnstryggleik (Eksplosjonsfare, farleg stoff, elektromagnetisk felt, ulykke, utrykking)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Ulykker/utrykning.
Brann (tilkomst, stigebil m.m.)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

## Nærmiljø

	Aktuelt		Merknad
	Ja	Nei	
Nabotilhøve (sol, utsikt, innsyn, støy)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Hyttefeltet
Levekår (storleik på leiligheiter, bukvalitet, minimumsløysingar, avbøtande tiltak)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Tilføre nærmiljøet nye / betre kvalitetar (mangelfulle kvalitetar, grønnstruktur, gang- og sykkeltilknytning, støyskjerming, trafikksikkerheit)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Skianlegg/varmehytte.
Bygge- og anleggsperioden (støy, trafikksikkerheit, riggområde)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

## Helse

	Aktuelt		Merknad
	Ja	Nei	
Universell utforming (Stigning, tilpassa bueiningar)(krava i TEK17 og Norsk standard gjeld)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Held seg til gjeldande krav.
Kriminalitetsførebyggande omsyn (potensielle gjerningsstader, lyssetjing, oversiktlege og inkluderande bumiljø,)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Folkehelse (beskytte mot risikofaktorar og fremme faktorar som verkar positivt på helse og livskvalitet, motverke helseskilnader)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

## Sjø og vassdrag

	Aktuelt		Merknad
	Ja	Nei	
Vassdrag (byggegrense, bekk/elv, nedslagsfelt, 100-m belte, økologisk tilstand )	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Elver i området.
Sjø (byggegrense, naust, hamn, økologisk tilstand)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sjøfront (offentleg tilgang, minimum byggehøgde)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Status i vassdirektivet (vassressurslova)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

## Kommunaltekniske anlegg

	Aktuelt		Merknad
	Ja	Nei	
Vatn og avløp, (kommunen sin VA-norm, forskrift om utslepp frå mindre avlaupsanlegg, forureiningsforskrifta, kapasitet på eksisterande anlegg, uttale frå VA-etaten, utbyggingsavtale)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Det må utarbeidast VAO-plan for VA-anlegg i hht. VA norma.
Overvasshandtering (handtering av overvatn)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Vurdere å bruke som del av snøproduksjonsanlegget.

Renovasjon (areal, teknisk løysing, lokalisering)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Vil bruke eksisterande løysing.
Kommunal overtaking tekniske anlegg	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sløkkjevatn (utstyr)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

## Reguleringsføresegner

	Aktuelt		Merknad
	Ja	Nei	
Rekkefølgekrav (aktuelle, sannsynlege)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Utbyggingsavtalar (pågåande arbeid)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Økonomiske konsekvensar for kommunen (bygging og drift av vegar, VA-anlegg, skular, barnehagar, uterom, leikeareal)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

## Kart

	Aktuelt		Merknad
	Ja	Nei	
Kartgrunnlag (koter, eigedomsgrenser, bygnad)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Eigedomstilhøve (uklare grenser, eigartilhøve, kartforretning)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Planavgrensing (tilgrensande planar, vegar, vegkryss, ubebygde tomter, heile delområde)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Vurdere planavgrensinga. Må sende planavgrensing som sosi-fil og pdf.

## Prosess

	Aktuelt		Merknad
	Ja	Nei	
Behov for tiltak utover lovens minstekrav (høyringsinstansar, interessegrupper, infomøte eller annan medverknad)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Undervegsmøte	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Ved behov
Parallell sakshandsaming (jf. pbl §§ 1-7, 12-15 og 21-4)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	



### 3. Varsel om oppstart av reguleringsarbeid

- Forslagstillar er gjort kjend med at forslag til plangrense, SOSI format, skal sendast til kommunen for kontroll og ev. justering før melding om oppstart.  
Varselet skal innehalde:
  - Oversiktskart der planområdet er markert (jf. pbl §12-8 siste ledd)
  - Kart 1:1000 – 1:5000 med planavgrensing
  - Kort orientering om eksisterande og framtidig planstatus og føremål med planen
  - Referat frå oppstartsmøte
  - Varsling om ev. parallell handsaming av rammesøknad (jf. pbl § 1-7, føresett at planen er i samsvar med overordna plan)
  - Ved planframlegg med krav til konsekvensutgreiing skal planprogrammet leggast ut til høyring samstundes med varsling av oppstart av planarbeid

### 4. Krav til innlevert planforslag – innhald og materiale

- Plankart, jf. "forskrift om kart, stadfesta informasjon, arealplan og digitalt planregister", 01.07.09, § 9, nasjonal produktspesifikasjon for arealplan og digitalt planregister.  
Sosi-kontroll skal følgje ved planframlegget.  
I tillegg til nytt plankart skal det også vere eit vedlegg som viser nytt planframlegg i høve gjeldande reguleringsplanar som grensar til området.
- Reguleringsføresegner (jf. pbl § 12-7 (uttømmmande)). Leverast i word- og pdf-format.
- Planomtale (jf. pbl § 4-2, skal omtale planen sitt føremål, hovudinnhald og verknader, samt planen i høve rammer og retningslinjer som gjelder for området).
- Samfunnstryggleik og risiko- og sårbarheitsanalyse (ROS-analyse), jf. pbl § 4-3.  
Analysen skal vise alle risiko- og sårbarheitstilhøve som har betydning for om arealet er eigna til utbyggingsføremål, og ev. endringar i slike tilhøve som følgje av planlagt utbygging. Sjå DSB sin rettleiar om «Samfunnsikkerhet i arealplanlegging» og NS 5814 1 «Krav til risikoanalyser».
- Innkomne merknader og uttalar (med notat som oppsummerer og kommenterer desse. Skal inngå som ein del av planomtalen).
- Rammesøknad (dersom samtidig handsaming av plan- og byggesak jf. pbl § 1-7).
- Ev. illustrasjonar (terrengmodellar, 3D-illustrasjonar, landskapsanalysar, perspektiv/fotomontasjar m.m.). Det skal leverast enkel 3D-illustrasjonar som viser øvste ramme i volum og bygningshøgde (boks) saman med omkringliggende bygg i sentrum og tettbygd strøk.
- Kopi av varselbrev og annonsetekst
- Viktige tema for denne planen, jf. kap. 2 i referatet.  
I utgangspunktet skal alle tema vere med i planomtalen. Dette for å synleggjere kva tema som vert **sjekka ut** som ikkje relevante og kva tema som er relevante og dermed må følgjast opp vidare i plankart og føresegner

I etterkant av møtet sender kommunen utfyllande informasjon til forslagsstillar om viktige tema for denne planen. T.d. link til fagsider om ulike tema.

### 5. Vidare framdrift

- Tiltaket utløyser krav om utbyggingsavtale. Skal avklarast slik: [Klikk her for å skrive inn tekst.](#)
- Avgrensing av området er gjennomgått. Kommunen si tilråding:
- Ev. revidert planavgrensing skal sendast kommunen etter oppstartsmøtet.
- Forslag til namn på planen skal sendast den kommunen etter oppstartsmøte, og kommunen tildelar planident.
- Forslag til namn på vegparseller skal sendast kommunen etter oppstartsmøte for handsaming etter lokal adresseforskrift.
- Det er ikkje tilfredstillande kartgrunnlag i området og forslagsstillar må sørgje for å utarbeide naudsynt kartgrunnlag tilpassa planen før planforslaget kan utarbeidast (høgdekoter, bygningar m.m.)

- Plangrensa skal følgje heile/deler av oppmålte eigedomsgrenser. Eksisterer ikkje oppmålte eigedomsgrenser, skal forslagstillar så langt det er naudsynt sørge for å klårleggje desse i samråd med naboar.
- Forslagstillar er gjort kjend med rettsvirking i pbl sin § 12-4 der det heiter:  
*«Er bygge- og anleggstiltak som hjemles i plan fremmet med bakgrunn i privat reguleringsforslag etter § 12-11, ikke satt i gang senest ti år etter at planen er vedtatt, skal kommunen før avgjørelse av byggesøknad for nye utbyggingsområder etter planen, påse at planen i nødvendig grad er oppdatert. Tiltakshaver er ansvarlig for å skaffe nødvendige opplysninger og dokumentasjon for kommunens vurdering.»*
- Det er ønskeleg med «undervegsmøte» kor ev. innkomne merknader og uttalar, og forslagsstillar sine førebelse skisser og framlegg vert gjennomgått.
- Det er informert om gebyrregulativ for handsaming av reguleringsplanar og konsekvensutgreiing.  
Gebyret skal sendast til følgjande adresse:  
Namn/firma: Jølster Skisenter  
Ev. kontaktperson: Knut Arild Flatjord  
Adresse: [Klikk her for å skrive inn tekst.](#)  
Postnr./Postadresse: [Klikk her for å skrive inn tekst.](#)
- Kartdata og naboliste (adresseliste) må tingast av forslagsstillar t.d. gjennom e-torg. Liste over offentlege høyringsinstansar kan tingast hjå kommunen (adresseliste). Planforslag og annan dokumentasjon skal sendast kommunen på denne adressa:  
E-postadresse: [postmottak@sunnfjord.kommune.no](mailto:postmottak@sunnfjord.kommune.no)  
Postadresse: Sunnfjord kommune, Postboks 338, 6802 Førde
- Framdriftsplan  
Overordna framdriftsplan
- Stadfesting og atterhald**
  - *Vi gjer merksam på at førehandskonferansen har karakter som gjensidig orientering og at han ikkje gjev nokon av partane rettar i den seinare sakshandsaminga. Naboprotester, utsegner frå offentlege styresmakter og politiske vedtak mv. vil kunne føre til krav om endring av prosjektet, forlenga sakshandsamingstid og endring av sakshandsamingsprosess.*

Stad og dato: Rådhuset Sunnfjord, 09.03.2023

For kommunen: Anniken Heggedal

For tiltakshavar: [Klikk her for å skrive inn tekst.](#)

Referat godkjent og kopi motteke

Med helsing

Anniken Heggedal  
rådgjevar

Dette brevet er elektronisk godkjent om det ikkje er signert.

**Mottakar:**  
Jølster Skisenter AS