KOMMUNEDELPLAN FOR NAUSTDAL SENTRUM 2011-2023

NAUSTDAL KOMMUNE

OMRÅDE FOR BYGG OG ANLEGG (PBL § 11-7 nr.1)

NOVERANDE	FRAMTIDIG	
B1-10	B-f 1-36	BUSTADER
S1-6	S-f 1-5	SENTRUMSFORMÅL
O1-6	O-f 1-2	OFFENTLEG (O) ELLER PRIVAT TENESTEYTING (Forsamlingshus)
FT	FT-f	FRITID- OG TURISTFORMÅL
N1-3		NÆRING
I		IDRETTSANLEGG
A-VA 1-2	A-VA-f 1-2	ANDRE TYPAR BYGG OG ANLEGG (VA: vann- og avløpsanlegg)
LL	LL-f	OMRÅDE FOR UTEOPPHALD (T: torg, L: leikeplass)
	GU	GRAV- OG URNEANLEGG
B/F1	B/F-f	KOMBINERT BYGG- OG ANLEGGSFORMÅL (Bustader/Forretning)

SAMFERDSLEANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR

(PBL § 11-7 nr.2)

V-f	VEG
H-f	HAMN
KK	KOLLEKTIVKNUTEPUNKT
Ko-f	KOLLEKTIVNETT (bussholdeplassar)
PP-f	PARKERINGSPLASS (RP: rasteplass, PP: parkeringsplass)

GRØNTSTRUKTUR (PBL § 11-7 nr. 3)

G	GRØNTSTRUKTUR
P	PARK

FORSVARET (PBL § 11-7 nr. 4)

LANDBRUK-, NATUR- OG FRILUFTSFORMÅL

(PBL § 11-7 nr. 5)

LNF	LANDBRUK-, NATUR- OG FRILUFTSFORMÅL

BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG, MED TILHØYRANDE STRANDSONE

(PBL § 11-7 nr.6)

VA 1-2	BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG MED TILHØYRANDE STRANDSONE
	FERDSEL
SH	SMÅBÅTHAMN
N	NATUROMRÅDE
F	FRILUFTSOMRÅDE

OMSYNSONER (PBL § 11-8 a-f)

- STØYSONE, RAUD SONE, H210
- STØYSONE, GUL SONE, H220
- FARESONE, RAS- OG SKREDFARE, H310
- FARESONE, FLAUMFARE, H320
- FARESONE, HØGSPENTANLEGG, H370
- SONE MED ANGITT SÆRLEG OMSYN, NATURMILJØ, H540 og H560_1-7
- BANDLEGGING ETTER LOV OM NATURVERN, H720_1-2
- BANDLEGGING ETTER LOV OM KULTURMINNE, H730 R
- GJELDANDE REGULERINGSPLAN SKAL FRAMLEIS GJELDE

LINJER

NOVERANDE	FRAMTIDIG	
		GRENSE FOR PLANOMRÅDE
		GRENSE FOR AREALBRUKSOMRÅDE
		GANG- OG SYKKELVEG
		GANG- OG SYKKELVEG PÅ BRU
		FRAMTIDIG LOKALTURVEG
		HOVUDVEG
		HOVUDVEG I TUNNEL/BRU
		SAMLEVEG
		TILKOMSTVEG
		GRENSE FOR OMSYNSONE
		STRANDLINJE SJØ (VED UTFYLLING)

Nordpil

0 500 1000 1500 2000 2500

Målestokklinjal, meter

ILLUSTRASJON

- Andre sefrak-registrerte bygg
- Meldepliktige sefrakbygg
- Planlagt rasvoll
- Eksisterande rasvoll
- Retningslinje som illustrerer utbyggingsinteressene. Del er krav til utgreiingar i høve til arealbruk, infrastrukturtiltak, verneinteresser og jordbruksinteresser før området kan leggast inn ved rullering av kommuneplanen. Lenging av veg og potensielt byggeområde i Bakstedalen kan visast i egen plan. Dette gjeld berre del arealet som kan få veglysing nedanfor 3 i Bakstedalen, og i samsvar med skisse datert 1112009 frå arkitekt Myklebust. Anna endring av arealbruk i Holten må løysast ved rullering av kommuneplanen.

Revisjonar	Dato	Sign.
Revisjon etter styringsgruppemøte 20.05.10, og adm. retting B-f 12	27.05.10	JM
Revisjon etter formannskapsmøte den 03.06.10	16.06.10	JM
Revisjon etter offentleg ettersyn	10.08.11	JM
Revisjon etter vedtak i sak K 047/11	16.11.11	JM
SAKSHANDSAMING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVA:		
Kunngjering av planoppstart	29.01.07	
Off. ettersyn: UP sak 24/010 og 26/010	01.07.-30.09.2010	
Planutvalet 2. gongs handsaming. UP sak 028/11	18.08.2011	
Kommunestyret, eigengodkjenning: K sak 047/11	01.09.2011	
UTARBEIDD:	11.05.10	JM

nordplan
arkitektur
konstruksjon
landskap

Prosjektnr.:	Teikningsnr.:	Rev.:	Målestokk:
09063	01		1:5000

NORDPLAN AS
Boks 224, Eidsgata 25
6771 Nordfjordeid
Tlf.: 57 88 55 20
Faks: 57 88 55 21
Epost: ea@nordplanno

X6823500
X6823000
Y323000
Y323500
Y324000
Y324500
Y325000
Y325500
Y326000
Y326500